

U M O W A Nr / 2023

zawarta w dniu2023 r w Krakowie, pomiędzy:

Uniwersytetem Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie, 30-084 Kraków,
ul. Podchorążych 2, NIP : 675-02-00-195,
reprezentowanym przez:

Roberta Stawarza - p.o. Kanclerz
Tomasza Koloska - Kwestora

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”
łącznie zwanymi Stronami,

o następującej treści :

Z uwagi na wartość umowy nieprzekraczającą 130.000 zł netto, w oparciu o art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy.

§ 1

Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na profesjonalnym, uwzględniającym każdorazowo rodzaj nawierzchni dachu i znajdującej się na nim infrastruktury, usuwaniu śniegu, nawisów śnieżnych i oblodzeń z dachów budynków Uniwersytetu, wskazanych w załączniku nr 1 do umowy.

§ 2

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za roboty objęte niniejszą umową strony określają na podstawie następujących stawek **netto** :

1.1 Odśnieżanie dachów **... zł/1 m²**

1.2 Likwidacja nawisów śnieżnych lub sopli **... zł/1 mb**

2. W/w ceny powiększone zostaną o podatek VAT obliczony wg. stawki obowiązującej w momencie wystawiania faktury.

3. Wartość całkowita niniejszej umowy nie przekroczy **60 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy) złotych brutto**. W związku z tym Wykonawca zobowiązuje się, że maksymalna kwota wskazana przez niego w końcowym rozliczeniu nie może przekroczyć 60 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy) złotych brutto. Jednocześnie strony zgodnie postanawiają, iż Zamawiający nie gwarantuje Wykonawcy osiągnięcia wynagrodzenia w jakiegokolwiek wysokości, a konieczność wykonywania prac będzie uzależniona od potrzeb Zamawiającego.

4. Rozliczenie nastąpi na podstawie protokołu odbioru i obmiaru wykonanych prac, a podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru prac będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.

5. Zapłata nastąpi na podstawie przedstawionej przez Zamawiającego faktury VAT przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, podany na fakturze w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

§ 3

1. Podstawą rozpoczęcia prac jest zgłoszenie telefoniczne Zamawiającego na numer Wykonawcy, potwierdzone niezwłocznie e-mailem na adres Wykonawcy:
2. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia prac w terminie maksymalnie do **6 godzin** od otrzymania telefonicznego zgłoszenia Zamawiającego, a brak podjęcia prac w tym terminie może być podstawą do naliczenia kar umownych lub rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym.

§ 4

1. Zamawiający zapewni Wykonawcy na okres prowadzenia prac dostęp do pomieszczeń higieniczno- sanitarnych.
2. Wykonawca zapewnia:
 - 2.1. Profesjonalne i bezpieczne wykonanie prac, z ostrożnością wymaganą dla specyfiki zleczanych prac.
 - 2.2. Przestrzeganie wszystkich przepisów obowiązujących na terenie wykonywania prac (BHP, Ppoż., ruch osobowy i materiałowy).
 - 2.3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za osoby, którymi się posługuje przy wykonywaniu Umowy, w tym za ich roszczenia odszkodowawcze i inne związane z wykonywaniem usług oraz ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania tych osób jak za działania i zaniechania własne.
 - 2.4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem osób trzecich za poniesione przez nich szkody powstałe w trakcie prowadzenia prac. Wykonawca ponosi odpowiedzialność również za szkody powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, **w szczególności** wynikające z:
 - a) opóźnienia Wykonawcy z rozpoczęciem realizacji usług po dokonaniu przez Zamawiającego telefonicznego zgłoszenia, o którym mowa w § 3.ust. 2. niniejszej umowy.
 - b) nieprawidłowego zabezpieczenia przez Wykonawcę terenu, w obrębie którego prowadzone są usługi odśnieżania i usuwania nawisów śnieżno-lodowych,
 - c) bezzasadnego przerwania przez Wykonawcę realizacji usługi przed całkowitym odśnieżeniem lub usunięciem nawisów śnieżno- lodowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do naprawy wszelkich szkód powstałych w związku z prowadzeniem przez niego prac będących przedmiotem niniejszej umowy, w szczególności do naprawy uszkodzeń pokrycia powierzchni dachu. Szkody zostaną stwierdzone w protokole odbioru prac.
4. Wykonawca potwierdza, iż posiada wszelkie kwalifikacje i umiejętności oraz doświadczenie wymagane dla prowadzenia prac zleczonych niniejszą umową, w szczególności w zakresie dochowania wszelkich zasad bezpieczeństwa.
5. Wykaz obiektów oraz osób wyznaczonych do kontaktów z Wykonawcą stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 5

1. Ustala się następujące kary umowne:

- 1.1 W przypadku nieprzystąpienia do wykonania usługi w terminie określonym w §3 ust. 2 Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu 200 zł brutto PLN za każdą godzinę zwłoki liczonej od godziny wyznaczonej na rozpoczęcie wykonania usługi.
- 1.2 W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 20% wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust. 3.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty naliczonych kar umownych bezpośrednio przy zapłacie faktury VAT.
3. Wykonawca pokryje koszty naprawy uszkodzeń dachów, infrastruktury i elewacji budynków, spowodowanych w trakcie odśnieżania. Uszkodzenia będą wyszczególnione w oddzielnym protokole sporządzonym na tę okoliczność. W przypadku nie usunięcia szkody w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Wykonawca upoważnia Zamawiającego do usunięcia szkody na jego koszt.
4. Jeśli szkoda będzie wyższa niż kara umowna, strony są uprawnione do dochodzenia odszkodowania przekraczającego karę umowną na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.

§ 6

1. Termin trwania umowy ustala się na okres **od 15.11.2023 r do 15.04.2024 r.**
2. W przypadku, kiedy Wykonawca wykonuje niniejszą umowę w sposób nieprawidłowy, Zamawiający jest uprawniony do jej rozwiązania w trybie natychmiastowym.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE(ogólne rozporządzenie o ochronie danych ((dalej także „RODO”) i ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 poz.1000 ze zm.) (dalej także „Ustawa z dnia 10.05.2018r).

§ 8

Ewentualne spory związane z realizacją niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Wszelkie zmiany umowy dla ich skuteczności wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Niniejszą umowę spisano w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

W Y K O N A W C A :

Z A M A W I A J Ą C Y :

Załącznik Nr 1 do umowy nr z dnia

Wykaz obiektów Uniwersytetu Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie

lp.	Typ budynku, adres:	Administrator	Pow. dachu
	dydaktyczne:		
1.	Podchorążych 2	Witold Wiertel tel. 797996362	4804 m²
2.	Podbrzezie 3	Dominik Zaborek tel. 797996356 tel. port. 662-66-78	800 m²
3.	Studencka 5	Grzegorz Tomsia tel. 797 996 357	400 m²
4.	Karmelicka 41	Grzegorz Tomsia tel. 797 996 357	640 m²
5.	Ingardena 4	Krzysztof Wojakowski tel. 797 996 367	z krytą pływalnią 2250 m²
6.	Mazowiecka 43	Dominik Zaborek tel. 797996356 tel. 662-79-35	Bud."A" 420 m² Bud. "B" 406 m²
7.	os. Stalowe 17	Grzegorz Tomsia Tel. 797 996 357 tel. port. 662-60-68	1080 m²
8.	Jęczmienna 9	Dominik Zaborek tel. 797996356 tel. 662-79-35	sople, nawisy
9	Kozienicka 24	Grzegorz Tomsia Tel. 797 996 357	sople , nawisy
	Domy Studenckie	Kierownik	
1.	NR I- ul. Piekarska 5 – 7	Wiesław Ceklarz tel. 662-67-65	1020 m²
2.	NR II - ul. Grochowa 17	Magdalena Pokrywka tel. 662-68-60	650 m²
3.	NR III - ul. Armii Krajowej 9a NR IV - ul. Armii Krajowej 9	Klaudia Smaza tel. 662-64-51	1359 m² 1280 m²

PROTOKÓŁ ODBIORCZY
wykonania usługi w zakresie UMOWY nr

1. Przedmiotem odbioru jest wykonanie usługi dla Uniwersytetu Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie, polegającej na:

.....

.....

.....

2. Wykonawca :

data i miejsce odbioru:, budynek przy ul.

3. obecni:

a/ przedstawiciel UKEN:

b/ przedstawiciel WYKONAWCY:

Obecni w składzie j.w. po dokonaniu oględzin wykonania robót stwierdzają, że zlecone prace wykonane zostały zgodnie z zamówieniem - bez usterek (z usterkami)

.....

.....

.....
(podpis przedstawiciela ZAMAWIAJĄCEGO)

.....
(podpis przedstawiciela WYKONAWCY)