

Zapytanie ofertowe na wykonanie, dostawę i montaż zlecanych żaluzji poziomych, pionowych, rolet wewnętrznych w kasetkach oraz rolet wolnowiszących we wszystkich obiektach Uniwersytetu Pedagogicznego im. Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie w okresie 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy.

## Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego

### Projektowane postanowienia umowy

Umowa zawarta w dniu ..... pomiędzy:  
Uniwersytetem Pedagogicznym im. Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie  
ul. Podchorążych 2, 30-084 Kraków, zwanym dalej w Umowie **Zamawiającym**,  
reprezentowanym przez:

1. dr hab. Roberta Stawarza, prof. UP - p.o. Kanclerza
2. mgr Tomasza Koloska - Kwestora

a:

Firmą .....

NIP: .....,

REGON .....

adres.....

zwaną dalej Wykonawcą reprezentowaną przez:

..... -

zwanymi łącznie **Stronami**:

#### §1

Umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru oferty Wykonawcy dokonany z wyłączeniem przepisów Prawo Zamówień Publicznych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 Przedmiotowej ustawy, po przeprowadzeniu zapytania ofertowego zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej od kwoty 130.000,00 złotych netto w Uniwersytecie Pedagogicznym im Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie” wprowadzonym Zarządzeniem Rektora nr R/Z.0201-112/2020 z dnia 30 grudnia 2020 r. wraz z późniejszymi zmianami.

#### §2

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie, dostawa i montaż, sukcesywnie zlecanych przez Zamawiającego żaluzji poziomych, pionowych, rolet wewnętrznych w kasetkach oraz rolet wolnowiszących według bieżącego zapotrzebowania Zamawiającego w okresie 6 miesięcy od dnia podpisania niniejszej Umowy lub do czasu osiągnięcia wartości określonej w §5 niniejszej Umowy za wykonane zamówienia. W przypadku, gdy w trakcie 6 miesięcy od dnia podpisania niniejszej Umowy wartość zamówień będzie niższa, Strony mogą przedłużyć obowiązywanie niniejszej umowy do czasu osiągnięcia wartości określonej w § 5.
2. Integralną częścią umowy jest zapytanie ofertowe z dnia .....oraz oferta Wykonawcy z dnia ....., stanowiące integralną część Umowy.
3. Przedmiot zamówienia Wykonawca wykona przy użyciu własnych materiałów. Materiały powinny posiadać wymagane prawem dokumenty dopuszczające je do stosowania na terenie Polski, w tym atesty, pozwolenia i in., a także winny spełniać wymagania stawiane materiałom mającym zastosowanie w budynkach uczelni wyższej.

Zapytanie ofertowe na wykonanie, dostawę i montaż zlecanych żaluzji poziomych, pionowych, rolet wewnętrznych w kasetkach oraz rolet wolnowiszących we wszystkich obiektach Uniwersytetu Pedagogicznego im. Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie w okresie 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy.

W szczególności dostarczone i zamontowane żaluzje, rolety muszą spełniać wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego zgodnie z § 258 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury (DZ. U. z 2002 r. nr 75 poz. 690 z późn. zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

### §3

Miejsce wykonywania prac: budynki należące do Zamawiającego znajdujące się na terenie miasta Krakowa tj. ul. Podchorążych 2, ul. Ingardena 4, ul. Karmelicka 41, ul. Mazowiecka 43a, ul. Mazowiecka 43b, os. Stalowe 17, ul. Studencka 5, ul. Podbrzezie 3, ul. Armii Krajowej 9, ul. Armii Krajowej 9a, ul. Grochowa 17, ul. Piekarska 5-7, ul. Jęczmienna 9, Kozienicka 24, Rydla 54.

### §4

Termin wykonania:

1. W terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia przekazania Wykonawcy (e-mail lub osobiście) kserokopii zlecenia wewnętrznego Uniwersytetu Pedagogicznego (Zlecenie na roboty remontowo-budowlane) lub innego dokumentu z adnotacją pracownika Działu Inwestycji Uniwersytetu Pedagogicznego „Do wyceny”, Wykonawca przedłoży Działowi Inwestycji Uniwersytetu Pedagogicznego, kompletny „Protokół szczegółowych ustaleń realizacji wykonania żaluzji, rolet” wraz z kalkulacją wstępną.  
W/w „Protokół szczegółowych ustaleń realizacji wykonania żaluzji, rolet” wraz z kalkulacją wstępną jest podstawą do zatwierdzenia zamówienia do realizacji.

Zlecenia do wyceny będą przekazywane Wykonawcy w miarę zapotrzebowania Zamawiającego.

2. Wykonawca wykona zamówione żaluzje, rolety w terminie do 3 tygodni od daty przekazania przez Zamawiającego (e-mail lub osobiście) zamówienia podpisanego przez pracownika Działu Inwestycji Uniwersytetu Pedagogicznego wraz z załączoną kserokopią zlecenia wewnętrznego (Zlecenie na roboty remontowo-budowlane).  
W przypadku zamówienia rolet wielkogabarytowych termin ten może zostać wydłużony do 5 tygodni od daty przekazania zlecenia do realizacji.  
Dopuszcza się możliwość wykonania zamówienia w innym terminie dogodnym dla Użytkownika (Jednostki organizacyjnej Zamawiającego, dla której będzie realizowane zamówienie), wpisanym w pkt. II ppkt. 3 „Protokołu szczegółowych ustaleń realizacji wykonania żaluzji, rolet”.  
Przez zamówienie strony rozumieją każde zatwierdzone do realizacji zlecenie wewnętrzne Uniwersytetu Pedagogicznego przekazane Wykonawcy zgodnie z zapisami niniejszej Umowy.

### §5

1. Wartość Umowy będzie realizowana **do kwoty 60 000,00 zł brutto**. Zamawiający nie gwarantuje wysokości wynagrodzenia (zamówienia będą składane wyłącznie w razie potrzeby Zamawiającego), ani ilości zamówień.

### §6

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia osobiście, zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego i zakresem określonym w zał. nr 1 do zapytania ofertowego - „Szczegółowym opisie przedmiotu Zamówienia” w oparciu o zasady

- współczesnej wiedzy technicznej, stosownymi w tym zakresie przepisami i normami oraz przy wykorzystaniu materiałów dopuszczonych prawnie do stosowania na terenie Polski.
2. Wykonawca każdorazowo, we własnym zakresie dokona pomiarów realizacyjnych oraz ustali pisemnie z Użytkownikiem – przedstawicielem jednostki organizacyjnej Uniwersytetu Pedagogicznego (składającym zlecenie wewnętrzne) „Protokół szczegółowych ustaleń realizacji wykonania żaluzji, rolet” zawierający wszystkie dane konieczne do zrealizowania zamówienia.
  3. Wykonawca każdorazowo sporządzi kalkulację wstępną na podstawie ustaleń zawartych w „Protokole szczegółowych ustaleń realizacji wykonania żaluzji, rolet” oraz w oparciu o „Tabelaryczne zestawienie cen jednostkowych do przygotowywania ofert zamówienia” i „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia” - stanowiące załączniki do niniejszej Umowy.
  4. Wykonawca każdorazowo sporządzi kalkulację powykonawczą na podstawie obmiaru powykonawczego zamontowanych żaluzji, rolet w oparciu o wytyczne zawarte w „Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia” oraz ceny z „Tabelarycznego zestawienia cen jednostkowych do przygotowywania ofert zamówienia” - stanowiące załączniki do niniejszej Umowy.  
Kalkulacja powykonawcza nie może przekroczyć wartości z kalkulacji wstępnej o więcej niż 10% brutto, ryzyko kosztów przekroczenia ponosi Wykonawca.
  5. W przypadku spowodowania w trakcie realizowania prac jakichkolwiek uszkodzeń infrastruktury przyległej bądź w innym majątku Zamawiającego bądź osób trzecich, Wykonawca niezwłocznie i na własny koszt usunie uszkodzenia.
  6. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania porządku w trakcie realizacji prac, a po ich zakończeniu i przed sporządzeniem protokołu odbioru końcowego, uporządkować teren, w obrębie którego były wykonywane.
  7. Wykonawca będzie składał materiały i sprzęt w ustalonych miejscach.
  8. Wykonawca odpowiada za prawidłowe zabezpieczenie prac w czasie ich prowadzenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody na osobie lub mieniu Zamawiającego oraz osobach trzecich, a także za wykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z realizacją robót objętych Umową.
  9. Wykonawca w szczególności odpowiada za wszelkie szkody związane z przedmiotem nin. Umowy w tym za zachowanie warunków gwarancji i/lub rękojmi (zapewnionych przez Wykonawcę w/w rolet, żaluzji i/lub ich producenta), jeśli któryś z elementów objętych działaniem Wykonawcy, objęty jest gwarancją i/lub rękojmią.
  10. Przekazanie jakichkolwiek prac związanych z realizacją nin. Umowy podwykonawcy, wymaga uprzedniej, pisemnej i wyraźnej zgody Zamawiającego na przekazanie i osobę podwykonawcy.

## §7

1. Rozliczanie za wykonane prace będzie następować każdorazowo po zakończeniu realizacji poszczególnego zamówienia przekazanego Wykonawcy do zrealizowania, tj. po odbiorze prac potwierdzonych protokołem zdawczo - odbiorczym .
2. Dla dokonania odbioru przedmiotu Umowy wymagane jest dołączenie przez Wykonawcę, do protokołu zdawczo - odbiorczego podpisanego przez Użytkownika, dla którego były wykonywane żaluzje, rolety, dokumentów w języku polskim (m.in atestów, certyfikatów - wystawionych przez jednostki uprawnione do wydawania tego rodzaju dokumentów) potwierdzających zastosowanie w zamontowanych żaluzjach, roletach, materiału tekstylnego spełniającego wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wewnątrz i wyposażenia stałego zgodnie z § 258 ust. 1a) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury (DZ. U. z 2002 r. nr 75 poz. 690 z późn. zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz wszelkich innych dokumentów potwierdzających prawidłowe zastosowanie materiałów, w tym kompletne dokumenty dopuszczeniowe w języku polskim: atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, normy, a także dokumenty gwarancyjne.

3. Podstawą do wystawienia faktury jest zatwierdzony przez Zamawiającego protokół zdawczo - odbiorczy wraz z dokumentami określonymi w punkcie poprzedzającym oraz zaakceptowana przez pracownika Działu Inwestycji Uniwersytetu Pedagogicznego kalkulacja powykonawcza za wykonanie prace.
4. Na fakturze do kwoty netto z kalkulacji powykonawczej należy doliczyć obowiązujący w dniu dostawy podatek VAT.
5. Należność za wykonane prace płatna z konta Uczelni w terminie do 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej, zgodnie z zapisami nin. umowy, faktury zaakceptowanej przez pracownika Działu Inwestycji Uniwersytetu Pedagogicznego.

#### §8

1. Wykonawca udziela 24 - miesięcznej gwarancji na przedmiot Umowy, w tym montaż, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo - odbiorczego, Wykonawca obowiązany jest wykonać prace gwarancyjne w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego konieczności wykonania takich prac, w/w zgłoszenie winno zostać dokonane wg. wyboru Zamawiającego: pisemnie, faxem lub drogą elektroniczną na adres Wykonawcy - .....
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad (usterek). Gwarancja będzie świadczona przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego, a jeżeli jest to technicznie niemożliwe, to wszelkie działania organizacyjne i koszty z tym związane ponosi Wykonawca.
3. W przypadku trzykrotnej awarii tego samego elementu, Wykonawca zobowiązuje się do wymiany wadliwego elementu lub urządzenia na nowe, wolne od wad.
4. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę zgłoszonych przez Zamawiającego usterek (wad), Zamawiający ma prawo do zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (bez zgody Wykonawcy). Wykonawca jest zobowiązany pokryć koszty takiego zlecenia w terminie 14 dni od daty otrzymania dowodu zapłaty.

#### §9

1. Strony ustalają, że z tytułu nieterminowego wykonania przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości określonej w §5 pkt.1 Umowy za każdy dzień zwłoki w odniesieniu do terminów określonych w §4 pkt.1 i pkt. 2. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną o takiej samej wysokości jak określona w zdaniu poprzedzającym, jeśli Wykonawca nie wykona w terminie swoich obowiązków określonych w § 8 Umowy (obowiązki gwarancyjne Wykonawcy).
2. Strony ustalają, że z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyny leżącej po stronie Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % wartości określonej w §5 pkt.1 Umowy.
3. Strony ustalają, że w przypadku niewykonania zobowiązania, bądź wykonania przedmiotu Umowy w sposób niewłaściwy – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości realizowanego zamówienia.
4. Jeśli wyrządzona szkoda przewyższa wysokość kary umownej, Zamawiający ma uprawnienie do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego – do wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody.
5. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru usterek oraz niewywiązania się Wykonawcy z ich usunięciem w określonym terminie, jak również w przypadku niewywiązania się Wykonawcy ze swoich obowiązków wynikających z gwarancji lub rękojmi, Zamawiający ma prawo do zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej oraz obciążenia Wykonawcy kosztami ich usunięcia i ryzykiem z tym związanym. Koszty w/w prac Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych oraz innych należności z kwotą wynagrodzenia przysługującemu Wykonawcy.

Zapytanie ofertowe na wykonanie, dostawę i montaż zlecanych żaluzji poziomych, pionowych, rolet wewnętrznych w kasetkach oraz rolet wolnowiszących we wszystkich obiektach Uniwersytetu Pedagogicznego im. Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie w okresie 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy.

7. Odstąpienie od umowy w części albo w całości nie ma wpływu na ważność i obowiązywanie postanowień dotyczących zastrzeżonych kar umownych.

## §10

1. Strony ustalają, że w przypadku nie wywiązania się z terminów płatności przez Zamawiającego wypłaci on za każdy dzień opóźnienia odsetki ustawowe za opóźnienie w płatności.

## §11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym oraz niezależnie od tych przypadków gdy:
  - 1.1. Wykonawca nie wykonuje z przyczyn leżących po jego stronie prac wynikających z Umowy przez okres dłuższy niż 7 dni w stosunku do terminów wynikających z Umowy;
  - 1.2. Wykonawca nie dostarcza z przyczyn leżących po jego stronie dokumentów określonych w §4 pkt.1 Umowy przez okres dłuższy niż 7 dni w stosunku do terminów wynikających z Umowy;
  - 1.3. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni;
  - 1.4. Wydano sądowy nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, bądź w inny sposób, także w wyniku egzekucji komorniczej, majątek Wykonawcy został tak dalece uszczuplony, że może to mieć wpływ na brak możliwości realizacji Umowy przez Wykonawcę;
  - 1.5. Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z postanowieniami umowy i/lub dokumentacją, pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego.
2. Strony w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy przeprowadzą inspekcję terenu prac i sporządzą Protokół inwentaryzacji prac w toku, wg stanu na dzień odstąpienia od Umowy. Każda ze stron zobowiązana jest przystąpić w terminie do sporządzenia protokołu inwentaryzacji, jednakże nieobecność jednej ze Stron nie powoduje wstrzymania przeprowadzenia czynności inspekcji i sporządzenia protokołu inwentaryzacji. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za prace prawidłowo wykonane do dnia odstąpienia, w zakresie ustalonym w wyżej opisanym Protokole inwentaryzacji. Kwota wynagrodzenia ulega pomniejszeniu o należne Zamawiającemu kary umowne, potrącenia i odszkodowania.

## §12

Prawo odstąpienia określone w nin. Umowie wykonuje się na piśmie, przez oświadczenie złożone drugiej Stronie w terminie 30 dni od daty dowiedzenia się o przyczynach umożliwiających odstąpienie od Umowy.

## §13

1. Prace montażowe należy prowadzić z zachowaniem przepisów BHP ze szczególnym uwzględnieniem faktu prowadzenia prac w obiekcie czynnym. Wykonawca ma obowiązek uzgadniać realizację wszelkich prac z Administratorem budynku w którym mają być prowadzone prace.
2. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek organizacji we własnym zakresie i na własny koszt, prac oraz zabezpieczenia, oznakowania terenu prowadzonych prac zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zapytanie ofertowe na wykonanie, dostawę i montaż zlecanych żaluzji poziomych, pionowych, rolet wewnętrznych w kasetkach oraz rolet wolnowiszących we wszystkich obiektach Uniwersytetu Pedagogicznego im. Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie w okresie 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy.

#### §14

Wykonawca odpowiada w pełnym zakresie za wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich, jak również za szkody na osobie, powstałe w wyniku wykonywania nin. Umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy jest wyłączna – odszkodowanie za takie szkody w całości poniesie Wykonawca. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za działania własne.

#### §15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, każdy na prawach oryginału - 3 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

#### §16

1. Ze strony Uniwersytetu Pedagogicznego, nadzorującym i rozliczającym niniejszą umowę jest: Bogusław Śliz, e-mail boguslaw.sliz@up.krakow.pl, tel. 12/662 6073
2. Ze strony Wykonawcy osobą koordynującą pracę, odpowiedzialną za kontakty z Zamawiającym oraz Użytkownikami oraz odpowiedzialną za nadzór nad pracownikami wykonującym poszczególne zamówienia jest:  
imię i nazwisko .....  
nr tel. komórkowego .....  
nr tel. stacjonarnego .....  
nr faxu .....  
adres e-mail .....

Każdorazowa zmiana osoby odpowiedzialnej za kontakty z Zamawiającym i danych wskazanych w niniejszym paragrafie, nie wymaga aneksu, ale wymaga pisemnego poinformowania Zamawiającego o zaistniałym fakcie, z podaniem nowych danych.

#### §17

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego. Ewentualne spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### §18

Wszystkie zmiany dotyczące niniejszej umowy wymagają pisemnego porozumienia stron.

Podpisy – Zamawiający:

Podpisy – Wykonawca: