

Istotne postanowienia umowy

Umowa zawarta w dniu roku pomiędzy:

Uniwersytetem Pedagogicznym im. Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie ul. Podchorążych 2, 30-084 Kraków REGON: 000001376, NIP: 6750200195 zwaną w treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1. -
2. -,

a firmą:, **adres do korespondencji:**, **REGON:**, **NIP:**, zwaną w treści umowy **Wykonawcą** reprezentowaną przez:

1. -

zwanymi łącznie **Stronami**.

§ 1

Umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru oferty Wykonawcy dokonany po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39, 40 ust.1 oraz ust.2 i innymi przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. (tekst jedn. Dz. U. 2019 poz. 1843.), znak sprawy: **11/PN/DIR/2020 - Sukcesywne wykonywanie zabudów meblowych oraz mebli typowych na wymiar dla Uniwersytetu Pedagogicznego im. Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie**.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest **Sukcesywne wykonywanie zabudów meblowych oraz mebli typowych na wymiar dla Uniwersytetu Pedagogicznego im. Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie**, w czego zakres wchodzi koszty sprzedaży, transportu/dostawy, wykonania, koszty materiału, wniesienia i montażu (ustawienie, wypoziomowanie, uporządkowanie miejsca montażu – m.in. wywozu opakowań, folii itp.) w miejscach wskazanych przez Zamawiającego oraz koszty związane ze sporządzeniem wymaganej dokumentacji m.in. kalkulacji, rysunków, ustaleń z Użytkownikami.
2. Przedmiot umowy realizowany będzie sukcesywnie według bieżącego zapotrzebowania Zamawiającego na podstawie pojedynczych zleceń wewnętrznych przekazywanych Wykonawcy przez cały okres realizacji umowy. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie z dokumentacją przetargową oraz zgodnie ze złożoną ofertą.
3. Zamawiający informuje, że przeciętne zapotrzebowanie jest ilością szacunkową i nie może stanowić tym samym zobowiązania Zamawiającego do pełnej realizacji, ani też nie daje podstaw do dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń odszkodowawczych z tytułu niezrealizowania całości zamówienia.
4. Zamawiający dopuszcza, w zależności od własnego zapotrzebowania, różne ilości poszczególnych pozycji asortymentu objętego niniejszą umową, do wysokości wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
5. Umowa zostanie uznana za wykonaną w przypadku upływu terminu na jaki została zawarta lub zostanie wyczerpana wartość określona w § 5 ust. 1 (wcześniejsze zakończenie umowy w wyniku jej wykonania).
6. W przypadku, gdy termin umowy, na jaki została zawarta upłynie, a kwota umowy nie zostanie wykorzystana strony mogą przedłużyć termin realizacji przedmiotu umowy do wyczerpania jej wartości.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe i zgodne z przeznaczeniem wykonanie oraz zamontowanie (ustawienie) wykonanych zabudów meblowych, zapewniając ich bezpieczne użytkowanie.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wadliwe lub nieodpowiednie materiały użyte do wykonania mebli.

§ 3

1. Terminy realizacji przedmiotu umowy: **sukcesywnie od r. do r.** (z zastrzeżeniem zapisu § 2 ust. 5 i 6 oraz § 4 ust. 9 nin. umowy).
2. Miejsce dostawy i montażu: jednostki organizacyjne Uniwersytetu Pedagogicznego im. Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie, budynki należące do Zamawiającego znajdujące się na terenie miasta Krakowa tj. ul. Podchorążych 2, ul. Ingardena 4, ul. Karmelicka 41, ul. Mazowiecka 43a, ul. Mazowiecka 43b, os. Stalowe 17, ul. Studencka 5, ul. Podbrzezie 3, ul. Armii Krajowej 9, ul. Armii Krajowej 9a, ul. Grochowa 17, ul. Piekarska 5-7, ul. Jęczmienna 9, ul. Kozienicka 24.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego i zakresem określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w oparciu o zasady współczesnej wiedzy technicznej, stosownymi w tym zakresie przepisami i normami oraz przy wykorzystaniu materiałów dopuszczonych prawnie do obrotu umożliwiających prawidłowe wykonanie oraz spełniających wymagania stosowanych w tym zakresie norm (PN) i aprobat technicznych.
2. Wykonawca, każdorazowo, we własnym zakresie dokona pomiarów realizacyjnych oraz ustali pisemnie z Użytkownikiem (składającym zlecenie wewnętrzne) – wskazanym przez Zamawiającego „Protokół szczegółowych ustaleń realizacji wykonania zabudów meblowych” zawierający wszystkie dane konieczne do zrealizowania zamówienia oraz wykona rysunki mebli (z wymiarami), a w przypadku realizacji zabudów meblowych dla całego pomieszczenia dodatkowo Wykonawca wykona poglądowy rzut pomieszczenia wraz z rozplanowanym ułożeniem mebli. Wykonane rysunki stanowią załącznik do w/w protokołu.
3. Kalkulację wstępną Wykonawca sporządzi na podstawie ustaleń zawartych w „Protokole szczegółowych ustaleń realizacji wykonania zabudów meblowych” oraz w oparciu o ceny zawarte w Tab. nr 1 „Tabeli do przygotowywania ofert” i szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia. Każdy mebel należy wycenić osobno wraz z sumarycznym zestawieniem wszystkich wycenionych mebli.
4. Kalkulację powykonawczą zawierającą szczegółowe wyliczenia (obmiary oraz konieczne rysunki z wymiarami), Wykonawca sporządzi na podstawie obmiaru powykonawczego zamontowanych zabudów meblowych w oparciu o wytyczne zawarte w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia oraz ceny zawarte w Tab. Nr 1 „Tabeli do przygotowywania ofert”. Każdy mebel należy wycenić osobno wraz z sumarycznym zestawieniem wszystkich wycenionych mebli.
5. Kalkulację wstępną i powykonawczą dla każdego zlecenia Wykonawca sporządzi czytelnie wskazując wszystkie potrzebne dane (analogiczne jak dane zawarte w Tab. nr 2 – „Tabeli do formularza oferty”), wraz z dołączonymi rysunkami oraz jednoznacznymi wyliczeniami ilości elementów użytych do realizacji, wyszczególnionych w „Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia”.
6. Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia przekazania (drogą elektroniczną lub osobiście) kserokopii zlecenia wewnętrznego Zamawiającego lub innego dokumentu z adnotacją pracownika Działu Inwestycji i Remontów Uniwersytetu Pedagogicznego „Do wyceny”, przedłożyć w Dziale Inwestycji i Remontów Uniwersytetu Pedagogicznego kompletny „Protokół szczegółowych ustaleń realizacji wykonania zabudów meblowych” wraz z kalkulacją wstępną. W przypadku przekazania „Do wyceny” kserokopii zlecenia wewnętrznego Zamawiającego lub innego dokumentu z adnotacją pracownika Działu Inwestycji i Remontów Uniwersytetu Pedagogicznego wraz z poglądowymi rysunkami mebli, termin powyższy ulega skróceniu do 7 dni kalendarzowych na weryfikację wymiarów oraz dostarczenie kompletnego „Protokołu szczegółowych ustaleń realizacji wykonania zabudów meblowych” wraz z kalkulacją wstępną.
7. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zatwierdzonego zlecenia w terminie do tygodni (w tym zakończenia prac montażowych) od daty przekazania przez Zamawiającego (drogą elektroniczną lub osobiście) kserokopii zlecenia wewnętrznego lub innego dokumentu, zatwierdzonego przez Kanclerza lub Zastępcę Kanclerza Uniwersytetu Pedagogicznego, z adnotacją pracownika Działu Inwestycji i Remontów Uniwersytetu Pedagogicznego „Do realizacji”.
8. Dopuszcza się możliwość realizacji zlecenia w innym terminie niż wskazany w ust. 7 nin. paragrafu, w terminie dogodnym dla Użytkownika zgodnie z jego ustaleniami z Wykonawcą wpisanymi w „Protokole szczegółowych ustaleń realizacji zabudów meblowych”.
9. Wykonawca jest zobowiązany do przyjęcia każdego przekazanego w okresie obowiązywania Umowy zlecenia tj. od r. do dniar. włącznie i jego realizacji zgodnie z terminami określonymi w ust. 6, 7, 8 nin. paragrafu.
Do zlecenia przekazanego Wykonawcy „Do wyceny” w dniur. (i wcześniej), Wykonawca ma obowiązek dostarczyć wymagane Umową dokumenty w terminie określonym w ust. 6 niniejszego paragrafu, a następnie po otrzymaniu tego zlecenia „Do realizacji”, zrealizować w terminie określonym w ust. 7 lub 8 niniejszego paragrafu, natomiast zlecenie przekazane Wykonawcy „Do realizacji” w dniur. (i wcześniej), Wykonawca ma obowiązek zrealizować zgodnie z Umową w terminie określonym w ust. 7 lub 8 niniejszego paragrafu.
10. Wykonawca jest zobowiązany uzgadniać realizację wszelkich prac z Administratorem budynku, w którym mają być prowadzone prace oraz ustalać z Użytkownikiem konkretne terminy realizacji zlecenia (dostawy i montażu).
11. Wykonawca odpowiada za prawidłowe zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac montażowych, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
12. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania porządku w trakcie realizacji prac, a po zakończeniu do uporządkowania terenu, w obrębie którego były wykonywane.
13. Po realizacji każdego zlecenia zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy zawierający wszystkie

ustalenia dokonywane w toku odbioru.

14. W przypadku spowodowania w trakcie realizowania prac jakiegokolwiek szkody w majątku Zamawiającego bądź osób trzecich, Wykonawca niezwłocznie i na własny koszt usunie uszkodzenia.
15. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody na osobie lub mieniu Zamawiającego oraz osobach trzecich, a także za niewykonanie lub nienależyte wykonanie nin. Umowy oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z realizacją prac objętych nin. Umową.
16. Przekazanie jakichkolwiek prac związanych z realizacją nin. Umowy podwykonawcy, wymaga uprzedniej, pisemnej i wyraźnej zgody Zamawiającego.

§ 5

1. Umowa będzie realizowana do kwoty zł brutto. Zamawiający nie gwarantuje wysokości wynagrodzenia (zlecenia będą realizowane zgodnie z bieżącymi potrzebami Zamawiającego), ani ilości sztuk.
2. Rozliczania za wykonane prace będzie następować każdorazowo po zakończeniu realizacji poszczególnych zleceń przekazanych Wykonawcy do realizacji.
3. Do dokonania odbioru przedmiotu nin. Umowy wymagane jest dostarczenie przez Wykonawcę do Działu Inwestycji i Remontów Uniwersytetu Pedagogicznego, bezusterkowego protokołu zdawczo - odbiorczego podpisanego przez Użytkownika, dla którego były wykonywane zabudowy meblowe wraz z kalkulacją powykonawczą i koniecznymi rysunkami z naniesionymi faktycznymi wymiarami oraz wyliczeń na każdy mebel z osobna dla przedmiotowego zlecenia.
4. Podstawą do wystawienia faktury jest zatwierdzony przez Kierownika Działu Inwestycji i Remontów bezusterkowy protokół zdawczo - odbiorczy oraz zaakceptowana przez pracownika Działu Inwestycji i Remontów Uniwersytetu Pedagogicznego kalkulacja powykonawcza za wykonane prace.
5. Wykonawca na fakturze do kwoty netto z zatwierdzonej kalkulacji powykonawczej doliczy obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT.
6. Zapłata nastąpi w formie przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do dni licząc od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

§ 6

Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga od Wykonawcy lub podwykonawcy realizującego zamówienie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę :

- osób zatrudnionych w trakcie realizacji zamówienia na stanowiskach: montażysta mebli oraz stolarz.

Dla udokumentowania zatrudnienia w/w osób Wykonawca zobowiązany będzie składać oświadczenia o spełnieniu wymogu dotyczącego zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w następujących terminach:

- pierwsze oświadczenie, zawierające imienne (imię i nazwisko) wskazanie osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę do faktycznego realizowania przedmiotu zamówienia w momencie podpisania umowy,
- kolejne co kwartał w formie załącznika do faktury za wykonanie usługi.

W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób faktycznie realizujących przedmiot zamówienia:

- **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz z wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
- przedłożenie do wglądu oryginału **umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy w/w oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Umowa/umowy powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami prawa krajowego i wspólnotowego (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, itp.). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

- przedłożenie do wglądu **dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami prawa krajowego i wspólnotowego.

Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób faktycznie realizujących przedmiot zamówienia Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 9 ust. 1 lit. e. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób faktycznie realizujących przedmiot zamówienia.

W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych w trakcie przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją przedmiotu Umowy. Obowiązek zachowania tajemnicy informacji istnieje również po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z **Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej także „RODO”)** i ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1000) (dalej także „Ustawa z dnia 10.05.2018 r.”) i zobowiązuje się do ich przestrzegania.

§ 7 [Gwarancja jakości]

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu odpowiednio: 36 miesięcznej rękojmi (na wykonane prace) oraz 36 miesięcznej gwarancji (na wykonane meble). Okres rękojmi i gwarancji rozpoczyna się po podpisaniu przez Strony bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego. Wykonawca w ramach gwarancji i rękojmi zobowiązany jest do usunięcia wad przedmiotu Umowy poprzez:
 - a) wykonanie bezpłatnej naprawy (usunięcie wad fizycznych);
 - b) wymianę przedmiotu Umowy (lub jego elementu) na nowy, o jakości i funkcjonalności co najmniej równoważnej przedmiotowi Umowy, który podlega wymianie - w przypadku, gdy stwierdzi, że naprawa jest niemożliwa lub niecelowa z powodów ekonomicznych
2. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji i rękojmi wad fizycznych w przedmiocie Umowy, Zamawiający zawiadomi pisemnie na adres wskazany w komparycji umowy lub drogą elektroniczną na adres: Wykonawcę o powstałych wadach.
3. W przypadku zgłoszenia wady uniemożliwiającej dalszą prawidłową eksploatację (w tym zagrażające bezpieczeństwu) lub uniemożliwiające prawidłowe funkcjonowanie, czy realizowanie zadań przez Zamawiającego, wada zostanie usunięta niezwłocznie – nie później niż 3 dni robocze od daty zawiadomienia.
4. Pozostałe wady nie skutkujące zagrożeniem jak w ust. 3 nin. paragrafu, i nie wykluczające eksploatacji przedmiotu reklamacji, Wykonawca usunie w terminie 14 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt zgłoszoną wadę w terminie wynikającym z ust. 3 i ust. 4 nin. paragrafu.
6. W uzasadnionych przypadkach na wniosek Wykonawcy, Zamawiający może udzielić innego niż w ust. 3 i 4 terminu usunięcia wad.
7. W ramach gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego usunięcia wszystkich wad, o których został powiadomiony przez Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania naprawy przedmiotu Umowy w siedzibie Zamawiającego, a jeżeli jest to niemożliwe do odbioru od Zamawiającego oraz zwrotnego dostarczenia po wykonaniu naprawy, na własny koszt i ryzyko z zachowaniem terminów usunięcia wad.
9. Fakt skutecznego usunięcia wad każdorazowo Strony stwierdzają na piśmie.
10. W przypadku nieusunięcia wad w terminie określonym w nin. Umowie albo wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo do zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (bez zgody Wykonawcy). Naprawy realizowane przez osoby trzecie nie będą powodowały utraty uprawnień z gwarancji i rękojmi udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę.

1. Osobami upoważnionymi do realizacji przedmiotu niniejszej Umowy w zakresie dokonywania uzgodnień, koordynacji oraz podpisywania protokołu odbioru są:
 - a) ze strony Zamawiającego – jego pracownik, tel., e-mail:
 - b) ze strony Wykonawcy –, tel., e-mail:
2. Zmiana osób i danych, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu następuje poprzez złożenie oświadczenia drugiej Stronie na piśmie o zmianie i nie wymaga podpisania aneksu.
3. Zmiana odnosi skutek od chwili prawidłowego zawiadomienia drugiej strony.
4. Podpisane oświadczenie o zmianie danych można złożyć osobiście lub wysłać na adres wskazany w komparycji Umowy.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w spełnieniu świadczenia z tytułu okoliczności, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający - w wysokości 0,02% z wartości brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia, w odniesieniu do terminu określonego w par. 4 ust.6, 7 i 8 nin. Umowy,
 - b) w wysokości 0,02% wartości brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia przekraczający wyznaczony termin usunięcia wad lub wymiany przedmiotu umowy na nowy,
 - c) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania konkretnego zlecenia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto tego zlecenia, wedle cen przyjętych w kalkulacji powykonawczej, o której mowa w § 4 ust. 4, w przypadku jej braku wedle cen przyjętych w kalkulacji wstępnej, o której mowa w § 4 ust. 3.,
 - d) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3% wartości brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy,
 - e) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób faktycznie realizujących przedmiot zamówienia w wysokości 1 % wartości brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każde naruszenie.
2. Kary umowne są wymagalne niezależnie od stopnia zawinienia strony zobowiązanej do zapłaty kary i wysokości szkody poniesionej przez stronę naliczającą karę. Kary umowne mogą być naliczane przez Zamawiającego niezależnie od siebie.
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego, w zakresie rzeczywistej straty i utraconych korzyści (pełne odszkodowanie).
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych oraz innych należności z kwotą wynagrodzenia przysługującemu Wykonawcy.
5. Z zachowaniem zapisów nin. Umowy Wykonawca jest zobowiązany na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.

§ 10

1. Zamawiający może wypowiedzieć ze skutkiem natychmiastowym niniejszą Umowę w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków z niej wynikających, w szczególności gdy:
 - a) Wykonawca w sposób powtarzający się nie wykonuje lub niewłaściwie wykonuje obowiązki nałożone niniejszą Umową,
 - b) Wykonawca nie podjął się realizacji lub przerwał realizację postanowień niniejszej Umowy, a przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
 - c) Wykonawca utracił właściwości, uprawnienia, lub możliwości techniczne niezbędne do wykonywania niniejszej Umowy.
2. W/w oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy Zamawiający złoży Wykonawcy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od nin. Umowy w całości bądź w części w przypadkach określonych Kodeksem Cywilnym oraz niezależnie od tych przypadków gdy:
 - a) w przypadku postawienia Wykonawcy w stan likwidacji,
 - b) w razie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,

- c) jeżeli zostanie wydany przez sąd nakaz zapłaty przeciwko Wykonawcy, bądź w inny sposób, także w wyniku egzekucji komorniczej powstało uzasadnione przypuszczenie, że majątek Wykonawcy został tak dalece uszczuplony (lub może zostać uszczuplony), że może to nie wpłynąć na brak możliwości realizacji Umowy przez Wykonawcę,
 - d) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął realizacji nin. Umowy i nie rozpoczął ich nawet pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego, w tym także gdy nie przystąpił w terminie do realizacji konkretnego zlecenia złożonego na podstawie Umowy,
 - e) Wykonawca nie realizuje swoich obowiązków umownych zgodnie z postanowieniami nin. Umowy i/lub dokumentacją.
- 2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu prawidłowo wykonanej części Umowy wg stanu na dzień odstąpienia i tylko w przypadku, gdy ta część wykonanej Umowy nadaje się do wykorzystania przez Zamawiającego w celu określonym w nin. Umowie oraz gdy została odebrana przez Zamawiającego zgodnie z zapisami Umowy.
 - 3. Prawo odstąpienia określone w nin. Umowie wykonywa się na piśmie, przez oświadczenie złożone drugiej stronie w terminie 60 dni od daty dowiedzenia się o przyczynach umożliwiających odstąpienie od nin. Umowy.
 - 4. Odstąpienie od umowy w całości albo w części nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych określonych w § 9 Umowy.

§ 12

- 1. Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1) oraz ust. 1d ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy dotyczącej:
 - a) zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku gdy:
 - ulegnie zmianie stawka podatku od towarów i usług, wówczas wynagrodzenie brutto określone w Umowie ulegnie odpowiedniej zmianie, w taki sposób, aby wynikające z Umowy wynagrodzenie netto pozostało niezmienione;
 - ulegnie zmianie wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
- 2. Zmiany w Umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę i wymagają dla swojej ważności podpisania przez Strony aneksu do Umowy.
- 3. Strony uzgadniają, że w trakcie realizacji niniejszej Umowy poniższe dokumenty będą uważane za jej elementy (tworzące niniejszą Umowę), oraz że będą interpretowane jako część Umowy w następującej kolejności ich ważności:
 - a) Umowa,
 - b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - c) oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,
 - d) wszelka inna korespondencja pomiędzy stronami, prowadzona na etapie wyboru ofert..Dokumenty określone powyżej w literze b) - d) stanowią integralną część Umowy.
- 4. Wszelkie pisemne ustalenia podpisane przez osoby właściwie upoważnione ze strony Wykonawcy i Zamawiającego są nadrzędne w stosunku do dokumentu, który modyfikują, za wyjątkiem niniejszej Umowy.

§ 13

- 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 2. Wierzytelności Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem skutecznego przelewu na rzecz osoby trzeciej bez wyraźnej pisemnej zgody Zamawiającego.
- 3. Ewentualne sporne kwestie wynikłe w trakcie realizacji nin. Umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia Stron, właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji nin. Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
- 4. Niniejszą Umowę sporządzono w czterech (4) jednobrzmiących egzemplarzach: trzy (3) dla Zamawiającego i jeden (1) dla Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający: